

МИНИСТЕРСТВО
строительства Красноярского края

П Р И К А З

04.08.2022

№ 493-0

г. Красноярск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Закона Красноярского края от 01.11.2018 № 6-2143 «Об отдельных вопросах правового регулирования подготовки и утверждения документации по планировке территории в Красноярском крае», Схемой территориального планирования Красноярского края, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п, пунктом 3.5 Положения о министерстве строительства Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 21.08.2008 № 51-п, приказом министерства строительства Красноярского края от 03.03.2021 № 75-о ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске» согласно приложениям № 1 и № 2.

2. Опубликовать приказ в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Приказ вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Первый заместитель министра
строительства Красноярского края



Т.А. Василовская

Приложение № 1
к приказу
министерства строительства
Красноярского края
от 04.08.22 № 493-0

**Документация по планировке территории для размещения объекта
регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся
с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»**

Основная часть проекта планировки территории

**Раздел 1. «Чертежи проекта планировки территории для размещения объекта
регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом
на 150 мест в г. Красноярске»**

1.1. Чертеж красных линий для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске», масштаб 1:2000 (не приводится).

1.2. Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске», масштаб 1:5000 (не приводится).

1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске», масштаб 1:2000 (не приводится).

**Раздел 2. «Положение о размещении объекта регионального значения
«Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест
в г. Красноярске»**

2.1. Общая часть

2.1.1. Проект планировки территории разработан для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске» (далее – Объект) на основании Схемы территориального планирования Красноярского края, приказа министерства строительства Красноярского края от 03.03.2021 № 75-о.

Состав и содержание проекта планировки территории разработаны в соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.1.2. Фрагмент чертежа красных линий для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом

на 150 мест в г. Красноярске» приводится в приложении № 1 к разделу 2 «Положение о размещении объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске».

2.1.3. Фрагмент чертежа границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске» приводится в приложении № 2 к разделу 2 «Положение о размещении объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске».

2.1.4. Фрагмент чертежа границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске» приводится в приложении № 3 к разделу 2 «Положение о размещении объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске».

2.2. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории.

Территория для размещения Объекта расположена в границах ул. Малиновского Советского района г. Красноярска на участках с кадастровыми номерами 24:50:0400101:62 и 24:50:0400101:61.

Размещение Объекта выполнено в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Красноярск, утвержденных решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122. По карте градостроительного зонирования территории городского округа город Красноярск на проектируемой территории находится территориальная зона объектов образования (О-2).

Условный номер места размещения ОКС (ЗУ)	Площадь земельного участка, м ²	Территориальная зона	Максимальный процент застройки* (по ПЗЗ), %	Максимальная площадь застройки*, м ²
1	50418	О-2	не более 80	38895
3	10347	О-2	не более 80	8278
4	58988	О-2	не более 80	47190

Примечание: *Предельные параметры разрешенного строительства планируемых объектов капитального строительства являются максимально допустимыми для объекта, предусмотренного для размещения в данном проекте

На территории Объекта предусмотрено сохранение части существующих объектов и строительство следующих объектов капитального строительства:

здание Мариинской гимназии на 525 человек – 3 этажа.

здание интерната на 150 человек – 3 этажа;

павильон зимних видов спорта (хранение зимнего инвентаря)
с помещениями для переодевания – 1 этаж;

гараж (хранение 4 автобусов вместимостью не менее 28 пассажиров
каждый и одно стояночное место со смотровой ямой) – 1 этаж;

футбольное поле с трибунами на 100 мест;

хоккейная площадка;

канализационно-насосная станция.

Параметры и индивидуальные характеристики объектов уточняются
и разрабатываются на последующих этапах проектирования.

2.3. Сведения об очередности планируемого развития территории

Реализация проекта предусматривается в одну очередь с 2022 года по 2024 год.

Условный номер границы зон планируемого размещения ОКС (номер ЗУ)	Назначение ОКС	Наименование ОКС	Территориальный статус	Состояние ОКС	Общая площадь здания*, м ²	Единицы измерения	Вместимость ОКС*	Очередность		Площадь земельного участка, м ²	Максимальная площадь застройки*, м ²
								1 очередь (2022 - 2024г.)	П – проектирование, С – строительство, Р- реконструкция		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Общеобразовательная организация	Здание Мариинской гимназии	Регионального значения	Планируемый к размещению	14302,4	учащихся	525	I очередь (2022–2024 гг.)	С	50418	38895
		Здание интерната		Планируемый к размещению	4226,7	учащихся	150	I очередь (2022–2024 гг.)	С		
	Павильон зимних видов спорта	Павильон зимних видов спорта		Планируемый к размещению	197,6	человек	50	I очередь (2022–2024 гг.)	С		
	Гараж	Гараж		Планируемый к размещению	368,8	м/м	4	I очередь (2022–2024 гг.)	С		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	Спортивный комплекс (спортивный зал, бассейн)	Регионального значения	Сохраняемый	7171,7	объект	1	I очередь (2022–2024 гг.)	P	10347	8278
4	Объекты некапитального строительства	КПП	Регионального значения	Сохраняемый		объект	1	I очередь (2022–2024 гг.)	P	58988	47190
	Объекты некапитального строительства	Нежилое	Регионального значения	Сохраняемый	1368,6	объект	1	I очередь (2022–2024 гг.)	P		
	Объекты некапитального строительства	Нежилое	Регионального значения	Сохраняемый	764,8	объект	1	I очередь (2022–2024 гг.)	P		
	Общеобразовательное учреждение	5-этажное здание спального корпуса	Регионального значения	Сохраняемый	6815,5	объект	1	I очередь (2022–2024 гг.)	P		
	Общеобразовательное учреждение	4-этажное здание спального корпуса	Регионального значения	Сохраняемый	4236,8	объект	1	I очередь (2022–2024 гг.)	P		
	Общеобразовательное учреждение	Столовая	Регионального значения	Сохраняемый	5184,9	объект	1	I очередь (2022–2024 гг.)	P		
	Общеобразовательная организация	Учебное здание Кадетского корпуса	Регионального значения	Сохраняемый	14080,7	учащихся	548	I очередь (2022–2024 гг.)	P		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Объекты некапитального строительства	Нежилое	Регионального значения	Сохраняемый	1461,6	объект	1	I очередь (2022–2024 гг.)	Р		
	Объект культурного наследия	Братская могила венгерских коммунистов, расстрелянных колчаковцами за участие в восстании 3-го и 31-го стрелковых полков в июле 1918 года	Регионального значения	Сохраняемый	86,2	объект	1	I очередь (2022–2024 гг.)	Р		
	Трансформаторная подстанция (ТП)	ТП	Регионального значения	Сохраняемый	63,3	объект	1	I очередь (2022–2024 гг.)	Р		
	Трансформаторная подстанция (ТП)	ТП	Регионального значения	Сохраняемый	55,0	объект	1	I очередь (2022–2024 гг.)	Р		
	Трансформаторная подстанция (ТП)	ТП	Регионального значения	Сохраняемый	124,6	объект	1	I очередь (2022–2024 гг.)	Р		

Примечание: *Предельные параметры разрешенного строительства планируемых объектов капитального строительства являются максимально допустимыми для каждого объекта, предусмотренного для размещения в данном проекте

2.4. Перечень координат характерных точек красных линий

Координаты характерных точек красных линий установлены в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Система координат МСК 167

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	636105.30	102406.16
2	636104.78	102459.16
3	636104.92	102476.49
4	636097.31	102476.47
5	636082.46	102476.30
6	636081.61	102529.46
7	636104.26	102529.96
8	636103.42	102578.18
9	636103.15	102604.21
10	636063.52	102604.34
11	636063.96	102652.80
12	636062.65	102719.68
13	636063.08	102744.69
14	636062.30	102783.88
15	636033.40	102784.14
16	636033.14	102793.40
17	635983.60	102792.35
18	635982.76	102843.18
19	635959.78	102842.86
20	635959.65	102891.84
21	635845.98	102890.98
22	635845.80	102892.27
23	635825.90	102892.30
24	635828.09	102809.20
25	635713.42	102806.67
26	635714.54	102796.26
27	635716.67	102778.66
28	635730.01	102780.20
29	635730.19	102774.04
30	635742.79	102774.38
31	635745.86	102773.80
32	635745.94	102770.76
33	635747.58	102770.89
34	635751.29	102768.56
35	635751.34	102765.22
36	635755.82	102765.29

2.4. Перечень координат характерных точек красных линий

Координаты характерных точек красных линий установлены в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Система координат МСК 167

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	636105.30	102406.16
2	636104.78	102459.16
3	636104.92	102476.49
4	636097.31	102476.47
5	636082.46	102476.30
6	636081.61	102529.46
7	636104.26	102529.96
8	636103.42	102578.18
9	636103.15	102604.21
10	636063.52	102604.34
11	636063.96	102652.80
12	636062.65	102719.68
13	636063.08	102744.69
14	636062.30	102783.88
15	636033.40	102784.14
16	636033.14	102793.40
17	635983.60	102792.35
18	635982.76	102843.18
19	635959.78	102842.86
20	635959.65	102891.84
21	635845.98	102890.98
22	635845.80	102892.27
23	635825.90	102892.30
24	635828.09	102809.20
25	635713.42	102806.67
26	635714.54	102796.26
27	635716.67	102778.66
28	635730.01	102780.20
29	635730.19	102774.04
30	635742.79	102774.38
31	635745.86	102773.80
32	635745.94	102770.76
33	635747.58	102770.89
34	635751.29	102768.56
35	635751.34	102765.22
36	635755.82	102765.29

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
37	635768.64	102738.29
38	635769.79	102695.43
39	635780.44	102680.28
40	635785.32	102646.84
41	635785.95	102643.34
42	635786.40	102639.80
43	635786.99	102636.22
44	635787.12	102634.30
45	635787.90	102632.14
46	635788.67	102630.97
47	635789.64	102630.12
48	635791.42	102629.18
49	635793.22	102628.48
50	635793.74	102603.32
51	635759.58	102601.82
52	635759.55	102601.03
53	635755.66	102601.03
54	635755.65	102601.87
55	635738.24	102601.68
56	635748.36	102518.16
57	635753.92	102469.85
58	635804.36	102470.39
59	635804.36	102467.24
60	635814.46	102467.07
61	635832.52	102467.66
62	635876.82	102469.28
63	635885.97	102470.06
64	635932.24	102470.95
65	635940.44	102471.40
66	636006.27	102473.49
67	636025.62	102474.43
68	636054.74	102474.80
69	636056.42	102406.44
1	636105.30	102406.16

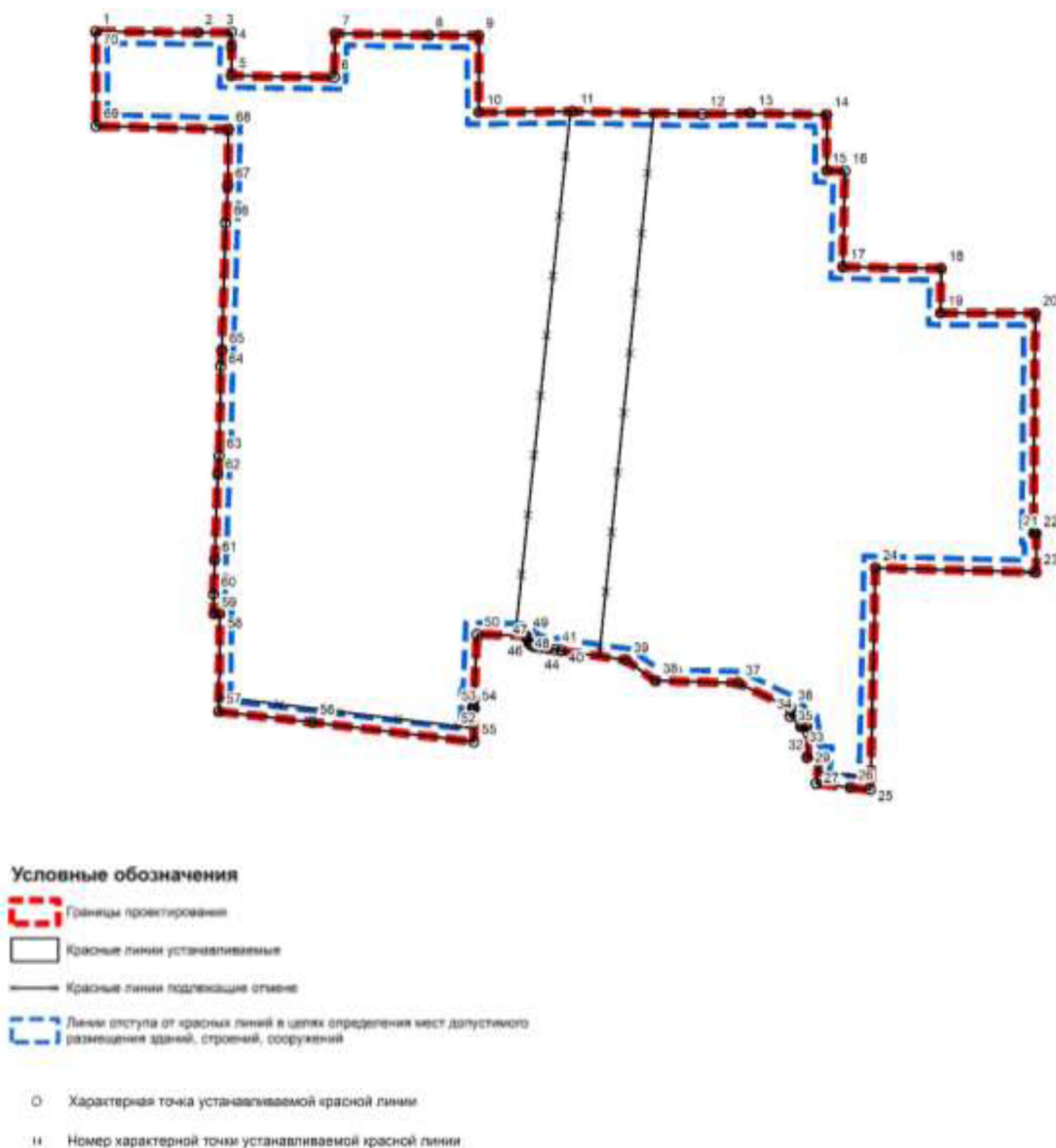
Первый заместитель министра
строительства Красноярского края



Т.А. Василовская

Приложение № 1
к разделу 2 «Положение
о размещении объекта
регионального значения
«Мариинская гимназия на 525
учащихся с интернатом на 150
мест в г. Красноярске»

**Фрагмент чертежа красных линий для размещения объекта
регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся
с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»**

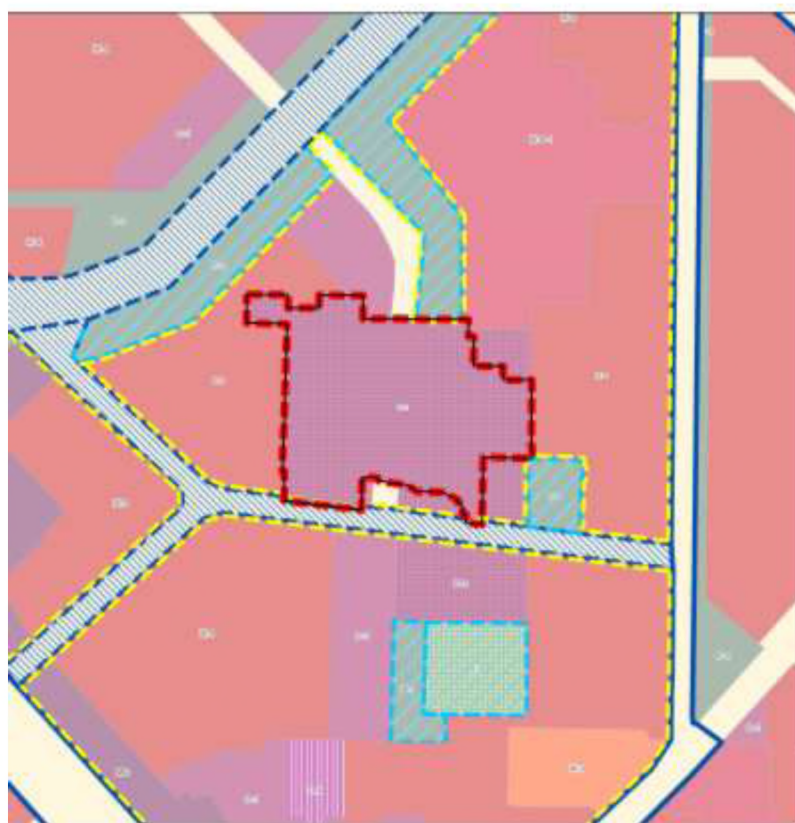


Первый заместитель министра
строительства Красноярского края

Т.А. Василовская

Приложение № 2
к разделу 2 «Положение
о размещении объекта
регионального значения
«Мариинская гимназия на 525
учащихся с интернатом на 150
мест в г. Красноярске»

**Фрагмент чертежа границ существующих и планируемых элементов
планировочной структуры для размещения объекта регионального
значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом
на 150 мест в г. Красноярске»**




Условные обозначения

 Границы проектирования


 Красные линии устанавливаемые

Границы элементов планировочной структуры

 Квартал, планируемый

 Территория общего пользования, планируемая

 Улично-дорожная сеть, планируемая

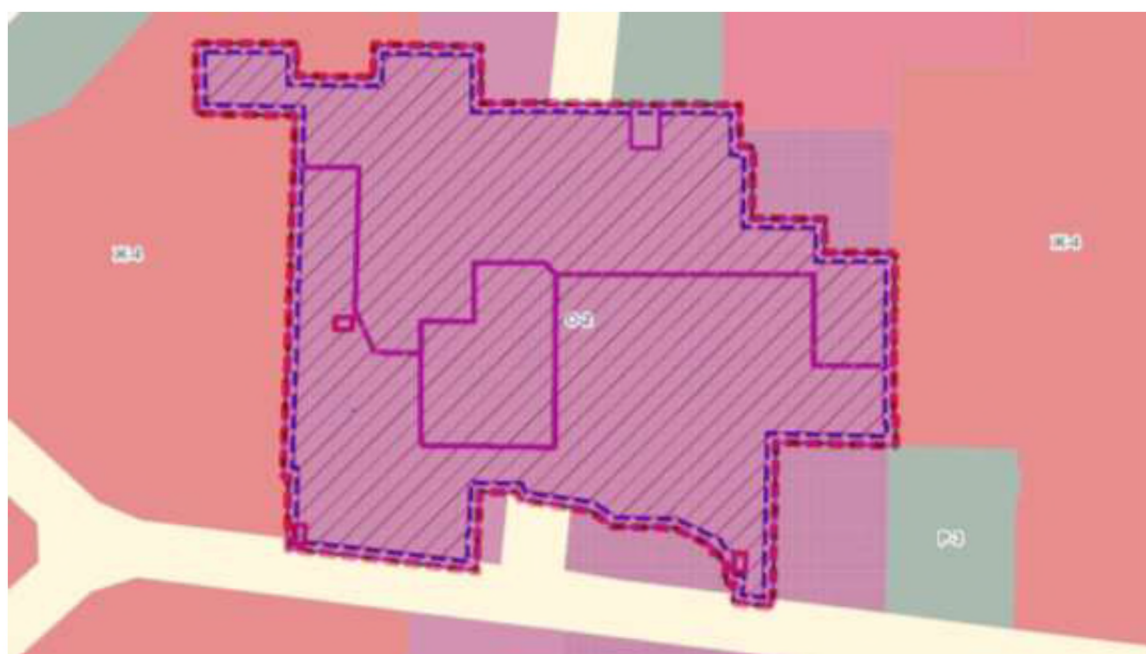
 Улично-дорожная сеть, существующая

Первый заместитель министра
строительства Красноярского края







Т.А. Василовская

Приложение № 3
к разделу 2 «Положение
о размещении объекта
регионального значения
«Мариинская гимназия на 525
учащихся с интернатом на 150
мест в г. Красноярске»

**Фрагмент чертежа границ зон планируемого размещения объектов
капитального строительства для размещения объекта регионального
значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом
на 150 мест в г. Красноярске»**



Условные обозначения

-  Границы проектирования
-  Красные линии устанавливаемые
-  Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  Сохраняемые земельные участки
-  Образующие земельные участки
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
-  Регионального значения

Первый заместитель министра
строительства Красноярского края

Т.А. Василевская

Приложение № 2
к приказу
министерства строительства
Красноярского края
от 04.08.22 № 493-0

**Документация по планировке территории для размещения объекта
регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся
с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»**

Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1. «Текстовая часть проекта межевания территории для размещения
объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся
с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»

1.1. Общая часть

Проект межевания территории для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске» разработан в составе документации по планировке территории.

Проект межевания территории разработан в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Фрагмент чертежа межевания территории для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске» приводится в приложении к разделу 1 «Текстовая часть проекта межевания для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске».

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, включая образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд. Возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

№ п.п.	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Характеристика земельного участка, в границах которого расположен образуемый/изменяемый участок, части земельных участков
1	2	3
1	50418	Условное обозначение образуемого земельного участка: ЗУ 1 Описание местоположение: Советский район г. Красноярск, ул. Малиновского.

		<p>Категория земель: земли населённых пунктов.</p> <p>Виды разрешенного использования, соответствующие территориальной зоне «О-2» зона объектов образования, включающая объект регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»: образование и просвещение (код - 3.5); предоставление коммунальных услуг (код - 3.1.1), за исключением размещения стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега; служебные гаражи (код - 4.9).</p> <p>Способ образования земельного участка: перераспределение, раздел</p> <p>1 этап: перераспределение земельных участков 24:50:0400101:61, 24:50:0400101:62.</p> <p>2 этап: раздел земельного участка 1.1.</p> <p>Результат - ЗУ 1.</p>
2	569	<p>Условное обозначение образуемого земельного участка: ЗУ 2.</p> <p>Описание местоположение: Советский район г. Красноярск, ул. Малиновского.</p> <p>Категория земель: земли населённых пунктов.</p> <p>Виды разрешенного использования, соответствующие территориальной зоне «О-2» зона объектов образования, включающая объект регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»: образование и просвещение (код - 3.5); предоставление коммунальных услуг (код - 3.1.1), за исключением размещения стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега; служебные гаражи (код - 4.9).</p> <p>Способ образования земельного участка: раздел.</p> <p>2 этап: раздел земельного участка 1.1.</p> <p>Результат - ЗУ 2.</p>
3	10348	<p>Условное обозначение образуемого земельного участка: ЗУ 3.</p> <p>Описание местоположение: Советский район г. Красноярск, ул. Малиновского.</p> <p>Категория земель: земли населённых пунктов.</p> <p>Виды разрешенного использования, соответствующие территориальной зоне «О-2» зона объектов образования, включающая объект регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»: образование и просвещение (код - 3.5); предоставление коммунальных услуг (код - 3.1.1), за исключением размещения стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега; служебные гаражи (код - 4.9).</p> <p>Способ образования земельного участка: раздел.</p> <p>2 этап: раздел земельного участка 1.1.</p> <p>Результат - ЗУ 3.</p>
4	58990	<p>Условное обозначение образуемого земельного участка: ЗУ 4</p> <p>Описание местоположение: Советский район г. Красноярск, ул. Малиновского.</p> <p>Категория земель: земли населённых пунктов.</p> <p>Виды разрешенного использования, соответствующие территориальной зоне «О-2» зона объектов образования, включающая объект регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г.Красноярске»:</p> <p>образование и просвещение (код - 3.5); предоставление коммунальных</p>

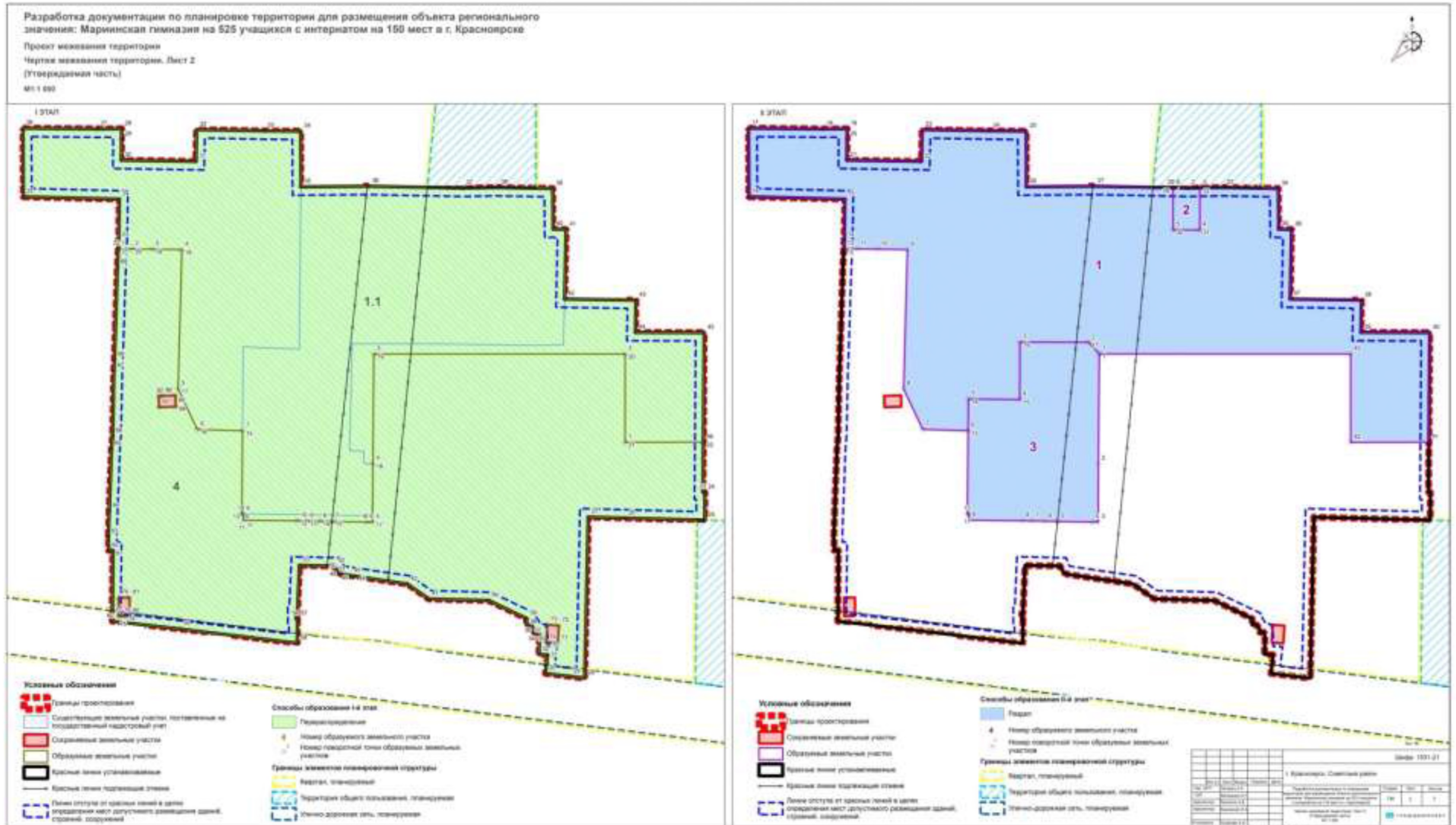
		<p>услуг (код - 3.1.1), за исключением размещения стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега; служебные гаражи (код - 4.9).</p> <p>Способ образования земельного участка: перераспределение.</p> <p>1 этап: перераспределение земельных участков 24:50:0400101:61, 24:50:0400101:62 .</p> <p>Результат - ЗУ 4.</p>
--	--	--

1.3. Этапы формирования образуемых земельных участков, включая образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Условный номер земельного участка	Исходный номер земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м.	Площадь образуемого ЗУ, м ²	Вид разрешенного использования	Способ образования	Участки под территории общего пользования (да, нет)	Изъятие для государственных или муниципальных нужд (да, нет)
1 этап							
1.1	24:50:0400101:61	30 806	61335	образование и просвещение (код - 3.5); предоставление коммунальных услуг (код - 3.1.1), за исключением размещения стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега; служебные гаражи (код - 4.9)	перераспределение	нет	нет
	24:50:0400101:62	89 519					
4	24:50:0400101:61	30 806	58990		перераспределение	нет	нет
	24:50:0400101:62	89 519					
2 этап							
1	1.1	61335	50418	образование и просвещение (код - 3.5); предоставление коммунальных услуг (код - 3.1.1), за исключением размещения стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега; служебные гаражи (код - 4.9)	раздел	нет	нет
2	1.1	61335	569	образование и просвещение (код - 3.5); предоставление коммунальных услуг (код - 3.1.1), за исключением размещения стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега; служебные гаражи (код - 4.9)	раздел	нет	нет

Условный номер земельного участка	Исходный номер земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м.	Площадь образуемого ЗУ, м ²	Вид разрешенного использования	Способ образования	Участки под территории общего пользования (да, нет)	Изъятие для государственных или муниципальных нужд (да, нет)
3	1.1	61335	10348	образование и просвещение (код - 3.5); предоставление коммунальных услуг (код - 3.1.1), за исключением размещения стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега; служебные гаражи (код - 4.9)	раздел	нет	нет

Этапы освоения земельных участков



1.4. Перечень координат характерных точек
границ образуемых земельных участков

Координаты характерных точек установлены в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Система координат – МСК 167
1 этап образования земельных участков

Условный номер части участка, участвующего в формировании земельного участка	Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1.1	1	635881.42	102835.46
	2	635944.45	102835.47
	3	635944.45	102656.31
	4	635866.23	102655.61
	5	635824.56	102655.44
	6	635824.58	102651.19
	7	635825.05	102626.67
	8	635825.22	102617.71
	9	635825.40	102608.56
	10	635825.53	102601.67
	11	635826.00	102563.45
	12	635830.44	102563.03
	13	635830.45	102563.03
	14	635830.46	102562.26
	15	635889.70	102562.72
	16	635890.59	102530.40
	17	635919.58	102516.77
	18	636018.72	102519.43
	19	636019.02	102498.25
	20	636019.22	102483.86
	21	636019.36	102474.13
	22	636019.61	102474.14
	23	636025.62	102474.43
	24	636054.74	102474.80
	25	636056.42	102406.44
	26	636105.30	102406.16
	27	636104.78	102459.16
	28	636104.92	102476.49
	29	636097.31	102476.47
	30	636082.46	102476.30
	31	636081.61	102529.46
	32	636104.26	102529.96
	33	636103.42	102578.18
	34	636103.15	102604.21

Условный номер части участка, участвующего в формировании земельного участка	Номер поворотной точки	Координата X	Координата У
	35	636063.52	102604.34
	36	636063.96	102652.80
	37	636062.65	102719.68
	38	636063.08	102744.69
	39	636062.30	102783.88
	40	636033.40	102784.14
	41	636033.14	102793.40
	42	635983.60	102792.35
	43	635982.76	102843.18
	44	635959.78	102842.86
	45	635959.65	102891.84
	46	635881.51	102891.25
	1	635881.42	102835.46
4	1	636019.36	102474.13
	2	636019.22	102483.86
	3	636019.02	102498.25
	4	636018.72	102519.43
	5	635919.58	102516.77
	6	635890.59	102530.40
	7	635889.70	102562.72
	8	635830.46	102562.26
	9	635830.45	102563.03
	10	635830.44	102563.03
	11	635826.00	102563.45
	12	635825.53	102601.67
	13	635825.40	102608.56
	14	635825.22	102617.71
	15	635825.05	102626.67
	16	635824.58	102651.19
	17	635824.56	102655.44
	18	635866.23	102655.61
	19	635944.45	102656.31
	20	635944.45	102835.47
	21	635881.42	102835.46
	22	635881.51	102891.25
	23	635845.98	102890.98
	24	635845.80	102892.27
	25	635825.90	102892.30
	26	635827.40	102835.49
	27	635828.09	102809.20
	28	635713.42	102806.67
	29	635714.54	102796.26
	30	635716.67	102778.66

Условный номер части участка, участвующего в формировании земельного участка	Номер поворотной точки	Координата X	Координата У
	31	635730.01	102780.20
	32	635730.19	102774.04
	33	635742.79	102774.38
	34	635745.86	102773.80
	35	635745.94	102770.76
	36	635747.58	102770.89
	37	635751.29	102768.56
	38	635751.34	102765.22
	39	635755.82	102765.29
	40	635768.64	102738.29
	41	635769.79	102695.43
	42	635780.44	102680.28
	43	635785.32	102646.84
	44	635785.95	102643.34
	45	635786.40	102639.80
	46	635786.99	102636.22
	47	635787.12	102634.30
	48	635787.90	102632.14
	49	635788.67	102630.97
	50	635789.64	102630.12
	51	635791.42	102629.18
	52	635793.22	102628.48
	53	635793.74	102603.32
	54	635759.58	102601.82
	55	635759.55	102601.03
	56	635755.66	102601.03
	57	635755.65	102601.87
	58	635738.24	102601.68
	59	635748.36	102518.16
	60	635753.92	102469.85
	61	635804.36	102470.39
	62	635804.36	102467.24
	63	635814.46	102467.07
	64	635832.52	102467.66
	65	635876.82	102469.28
	66	635885.97	102470.06
	67	635932.24	102470.95
	68	635940.44	102471.40
	69	636006.27	102473.49
	1	636019.36	102474.13
	70	635738.56	102781.27
	71	635738.16	102787.47
	72	635750.83	102788.29

Условный номер части участка, участвующего в формировании земельного участка	Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
	73	635751.36	102780.00
	74	635738.69	102779.19
	70	635738.56	102781.27
	75	635770.85	102474.31
	76	635757.56	102474.24
	77	635757.58	102477.03
	78	635757.61	102479.03
	79	635757.64	102481.04
	80	635757.66	102482.03
	81	635770.81	102482.11
	75	635770.85	102474.31
	82	635914.46	102502.87
	83	635906.37	102503.15
	84	635906.78	102515.14
	85	635914.88	102514.86
	86	635914.55	102505.35
	82	635914.46	102502.87

2 этап образования земельных участков

Условный номер части участка, участвующего в формировании земельного участка	Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
	1	635944.45	102656.31
	2	635952.73	102648.58
	3	635952.83	102599.64
	4	635911.98	102599.53
	5	635912.30	102562.86
	6	635889.70	102562.72
	7	635890.59	102530.40
	8	635919.58	102516.77
	9	636018.72	102519.43
	10	636019.02	102498.25
1	11	636019.22	102483.86
	12	636019.36	102474.13
	13	636019.61	102474.14
	14	636025.62	102474.43
	15	636054.74	102474.80
	16	636056.42	102406.44
	17	636105.30	102406.16
	18	636104.78	102459.16
	19	636104.92	102476.49
	20	636097.31	102476.47

Условный номер части участка, участвующего в формировании земельного участка	Номер поворотной точки	Координата X	Координата У
	21	636082.46	102476.30
	22	636081.61	102529.46
	23	636104.26	102529.96
	24	636103.42	102578.18
	25	636103.15	102604.21
	26	636063.52	102604.34
	27	636063.96	102652.80
	28	636062.86	102708.89
	29	636062.85	102708.89
	30	636032.80	102708.89
	31	636032.80	102727.90
	32	636062.79	102727.90
	33	636063.08	102744.69
	34	636062.30	102783.88
	35	636033.40	102784.14
	36	636033.14	102793.40
	37	635983.60	102792.35
	38	635982.76	102843.18
	39	635959.78	102842.86
	40	635959.65	102891.84
	41	635881.51	102891.25
	42	635881.42	102835.46
	43	635944.45	102835.47
	1	635944.45	102656.31
2	1	636062.86	102708.89
	2	636062.65	102719.68
	3	636062.79	102727.90
	4	636032.80	102727.90
	5	636032.80	102708.89
	6	636062.85	102708.89
	1	636062.86	102708.89
3	1	635944.45	102656.31
	2	635866.23	102655.61
	3	635824.56	102655.44
	4	635824.58	102651.19
	5	635825.05	102626.67
	6	635825.22	102617.71
	7	635825.40	102608.56
	8	635825.53	102601.67
	9	635826.00	102563.45
	10	635830.44	102563.03
	11	635830.45	102563.03
	12	635830.46	102562.26

Условный номер части участка, участвующего в формировании земельного участка	Номер поворотной точки	Координата X	Координата У
	13	635889.70	102562.72
	14	635912.30	102562.86
	15	635911.98	102599.53
	16	635952.83	102599.64
	17	635952.73	102648.58
	1	635944.45	102656.31

Координаты образуемых земельных участков

Условный номер части участка, участвующего в формировании земельного участка	Номер поворотной точки	Координата X	Координата У
1	1	635944.45	102656.31
	2	635952.73	102648.58
	3	635952.83	102599.64
	4	635911.98	102599.53
	5	635912.30	102562.86
	6	635889.70	102562.72
	7	635890.59	102530.40
	8	635919.58	102516.77
	9	636018.72	102519.43
	10	636019.02	102498.25
	11	636019.22	102483.86
	12	636019.36	102474.13
	13	636019.61	102474.14
	14	636025.62	102474.43
	15	636054.74	102474.80
	16	636056.42	102406.44
	17	636105.30	102406.16
	18	636104.78	102459.16
	19	636104.92	102476.49
	20	636097.31	102476.47
	21	636082.46	102476.30
	22	636081.61	102529.46
	23	636104.26	102529.96
	24	636103.42	102578.18
	25	636103.15	102604.21
	26	636063.52	102604.34
	27	636063.96	102652.80
	28	636062.86	102708.89
	29	636062.85	102708.89
	30	636032.80	102708.89
	31	636032.80	102727.90

Условный номер части участка, участвующего в формировании земельного участка	Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
	32	636062.79	102727.90
	33	636063.08	102744.69
	34	636062.30	102783.88
	35	636033.40	102784.14
	36	636033.14	102793.40
	37	635983.60	102792.35
	38	635982.76	102843.18
	39	635959.78	102842.86
	40	635959.65	102891.84
	41	635881.51	102891.25
	42	635881.42	102835.46
	43	635944.45	102835.47
	2	1	635944.45
1		636062.86	102708.89
2		636062.65	102719.68
3		636062.79	102727.90
4		636032.80	102727.90
5		636032.80	102708.89
6		636062.85	102708.89
3	1	636062.86	102708.89
	1	635944.45	102656.31
	2	635866.23	102655.61
	3	635824.56	102655.44
	4	635824.58	102651.19
	5	635825.05	102626.67
	6	635825.22	102617.71
	7	635825.40	102608.56
	8	635825.53	102601.67
	9	635826.00	102563.45
	10	635830.44	102563.03
	11	635830.45	102563.03
	12	635830.46	102562.26
	13	635889.70	102562.72
	14	635912.30	102562.86
	15	635911.98	102599.53
	16	635952.83	102599.64
17	635952.73	102648.58	
4	1	635944.45	102656.31
	1	635919.58	102516.77
	2	635890.59	102530.40
	3	635889.70	102562.72
	4	635830.46	102562.26
	5	635830.45	102563.03

Условный номер части участка, участвующего в формировании земельного участка	Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
	6	635830.44	102563.03
	7	635826.00	102563.45
	8	635825.53	102601.67
	9	635825.49	102603.96
	10	635825.48	102604.05
	11	635825.40	102608.56
	12	635825.22	102617.71
	13	635825.05	102626.67
	14	635824.58	102651.19
	15	635824.56	102655.44
	16	635866.23	102655.61
	17	635944.45	102656.31
	18	635944.45	102835.47
	19	635881.42	102835.46
	20	635881.51	102891.25
	21	635845.98	102890.98
	22	635845.80	102892.27
	23	635825.90	102892.30
	24	635828.09	102809.20
	25	635713.42	102806.67
	26	635714.54	102796.26
	27	635716.67	102778.66
	28	635730.01	102780.20
	29	635730.19	102774.04
	30	635742.79	102774.38
	31	635745.86	102773.80
	32	635745.94	102770.76
	33	635747.58	102770.89
	34	635751.29	102768.56
	35	635751.34	102765.22
	36	635755.82	102765.29
	37	635768.64	102738.29
	38	635769.79	102695.43
	39	635780.44	102680.28
	40	635785.32	102646.84
	41	635785.95	102643.34
	42	635786.40	102639.80
	43	635786.99	102636.22
	44	635787.12	102634.30
	45	635787.90	102632.14
	46	635788.67	102630.97
	47	635789.64	102630.12
	48	635791.42	102629.18

Условный номер части участка, участвующего в формировании земельного участка	Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
	49	635793.22	102628.48
	50	635793.74	102603.32
	51	635759.58	102601.82
	52	635759.55	102601.03
	53	635755.66	102601.03
	54	635755.65	102601.87
	55	635738.24	102601.68
	56	635748.36	102518.16
	57	635753.92	102469.85
	58	635804.36	102470.39
	59	635804.36	102467.24
	60	635814.46	102467.07
	61	635832.52	102467.66
	62	635876.82	102469.28
	63	635885.97	102470.06
	64	635932.24	102470.95
	65	635940.44	102471.40
	66	636006.27	102473.49
	67	636019.36	102474.13
	68	636019.22	102483.86
	69	636019.02	102498.25
	70	636018.72	102519.43
	1	635919.58	102516.77
	71	635914.46	102502.87
	72	635906.37	102503.15
	73	635906.78	102515.14
	74	635914.88	102514.86
	75	635914.55	102505.35
	71	635914.46	102502.87
	76	635770.85	102474.31
	77	635757.56	102474.24
	78	635757.58	102477.03
	79	635757.61	102479.03
	80	635757.64	102481.04
	81	635757.66	102482.03
	82	635770.81	102482.11
	76	635770.85	102474.31
	83	635738.56	102781.27
	84	635738.16	102787.47
	85	635750.83	102788.29
	86	635751.36	102780.00
	87	635738.69	102779.19

Условный номер части участка, участвующего в формировании земельного участка	Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
	83	635738.56	102781.27

Каталог координат публичного сервитута

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	635825.71	102603.97
2	635825.49	102603.96
3	635793.74	102603.32
4	635759.58	102601.82
5	635759.55	102601.03
6	635755.66	102601.03
7	635755.65	102601.87
8	635738.24	102601.68
9	635739.85	102588.42
10	635825.68	102589.84
11	635825.53	102601.67
12	635825.49	102603.72
1	635825.71	102603.97

1.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

Система координат МСК-167

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	636105.30	102406.16
2	636104.78	102459.16
3	636104.92	102476.49
4	636097.31	102476.47
5	636082.46	102476.30
6	636081.61	102529.46
7	636104.26	102529.96
8	636103.42	102578.18
9	636103.15	102604.21
10	636063.52	102604.34
11	636063.96	102652.80
12	636062.65	102719.68
13	636063.08	102744.69
14	636062.30	102783.88
15	636033.40	102784.14
16	636033.14	102793.40

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
17	635983.60	102792.35
18	635982.76	102843.18
19	635959.78	102842.86
20	635959.65	102891.84
21	635845.98	102890.98
22	635845.80	102892.27
23	635825.90	102892.30
24	635828.09	102809.20
25	635713.42	102806.67
26	635714.54	102796.26
27	635716.67	102778.66
28	635730.01	102780.20
29	635730.19	102774.04
30	635742.79	102774.38
31	635745.86	102773.80
32	635745.94	102770.76
33	635747.58	102770.89
34	635751.29	102768.56
35	635751.34	102765.22
36	635755.82	102765.29
37	635768.64	102738.29
38	635769.79	102695.43
39	635780.44	102680.28
40	635785.32	102646.84
41	635785.95	102643.34
42	635786.40	102639.80
43	635786.99	102636.22
44	635787.12	102634.30
45	635787.90	102632.14
46	635788.67	102630.97
47	635789.64	102630.12
48	635791.42	102629.18
49	635793.22	102628.48
50	635793.74	102603.32
51	635759.58	102601.82
52	635759.55	102601.03
53	635755.66	102601.03
54	635755.65	102601.87
55	635738.24	102601.68
56	635748.36	102518.16
57	635753.92	102469.85
58	635804.36	102470.39
59	635804.36	102467.24
60	635814.46	102467.07

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
61	635832.52	102467.66
62	635876.82	102469.28
63	635885.97	102470.06
64	635932.24	102470.95
65	635940.44	102471.40
66	636006.27	102473.49
67	636025.62	102474.43
68	636054.74	102474.80
69	636056.42	102406.44
1	636105.30	102406.16

Раздел 2. «Чертеж межевания территории для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»

Чертеж межевания территории для размещения объекта регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся с интернатом на 150 мест в г. Красноярске», масштаб 1:1000 (не приводится).

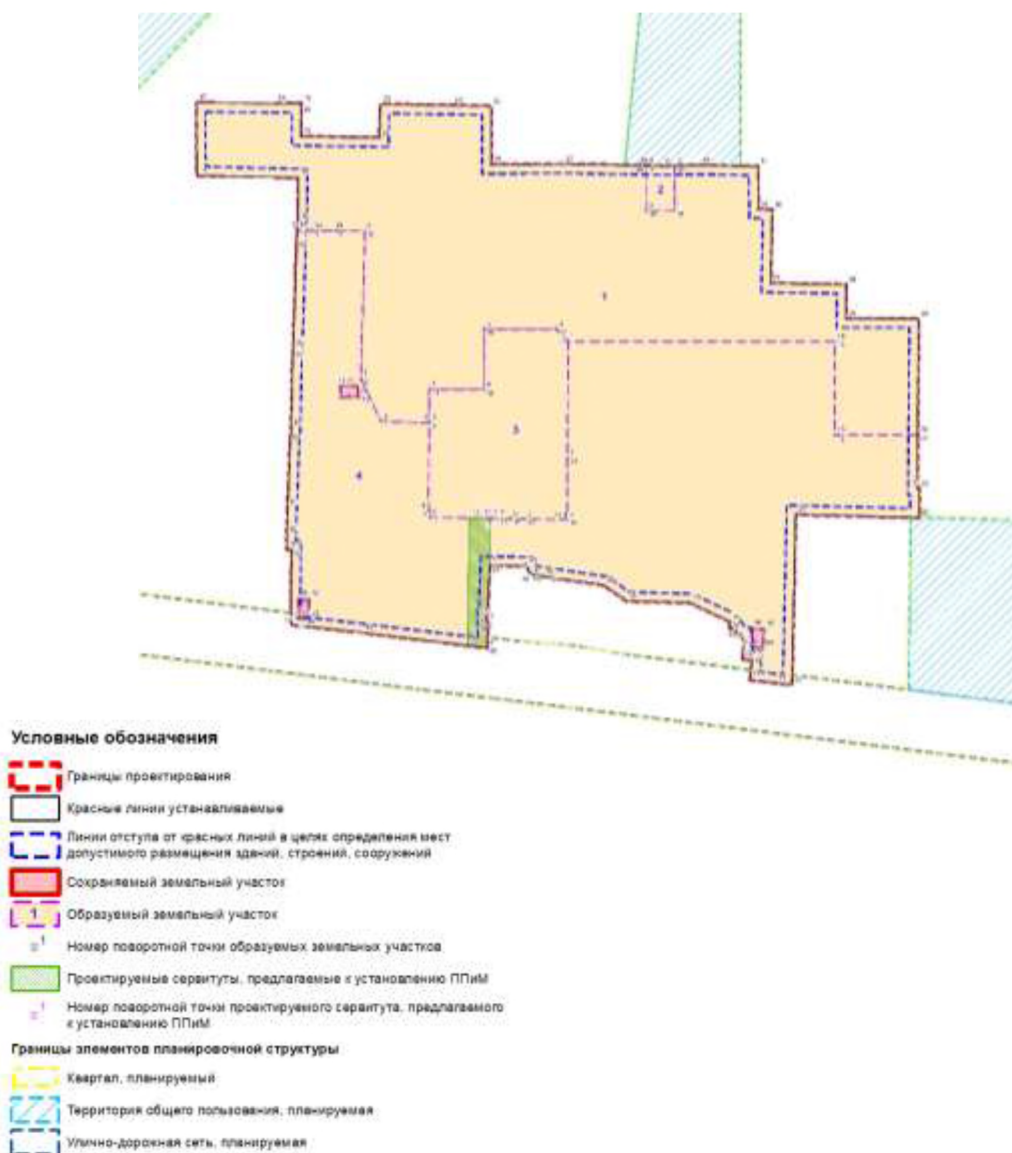
Первый заместитель министра
строительства Красноярского края



Т.А. Василовская

Приложение
к разделу 1 «Текстовая часть
проекта межевания
для размещения объекта
регионального значения
«Мариинская гимназия на 525
учащихся с интернатом на 150
мест в г. Красноярске».

**Фрагмент чертежа межевания территории для размещения объекта
регионального значения «Мариинская гимназия на 525 учащихся
с интернатом на 150 мест в г. Красноярске»**



Первый заместитель министра
строительства Красноярского края

Т.А. Василовская